

ASAMBLEA GENERAL ORDINARIA DE SOCIO/AS DEL 28 DE SEPTIEMBRE DE 2025.-

En la Ciudad Autónoma Buenos Aires, a los 28 días del mes de Septiembre de 2025, siendo las 9:00 hs., en el estadio del Club Ferro Carril Oeste, sito en la calle Avellaneda 1240, Multideportivo 3, se realiza el primer llamado a convocatoria de la Asamblea General Ordinaria.

Raúl Seguí: Buen día, siendo las 09 hs y al no contar con el quórum de la mayoría de los socios presentes, según artículo 35, se hará el nuevo llamado a las 10 horas, gracias

Raúl Seguí: Buenos días, vamos a esperar 10, 15 minutos más porque hay gente que está ingresando todavía y le vamos a dar lugar para que ingresen.

Con la presencia de las veedoras de la IGJ:

Mara López DNI 17863666.

Paula Di Diego DNI 21950128.

Gabriela Branzani DNI 22824184.

Cecilia Vanin DNI 26816178.

Raúl Seguí: bueno, con un total de 7530 habilitados para presenciar la asamblea se acreditaron 620 socio/as, creo que es el récord de presencia en una asamblea, eso es muy positivo para la institución.

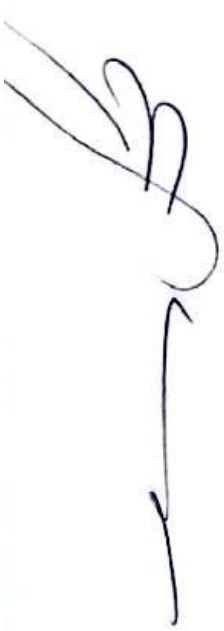
Raúl Seguí: Para dar principio al primer punto de la orden del día que dice de la designación de dos socios para firmar el acta de la asamblea, juntamente con el presidente, secretario y secretario de actas.

Acá hay una moción del socio Sejas.

Lucas Sejas: Hola, buen día soy Sejas Lucas, socio pleno activo 35408 propongo a Silvina Ledesma de la subcomisión de Museo y a Norberto Vega.


Raúl Seguí: hay otra moción del socio Abiad.

Pablo Abiad: buen día a todos, mi nombre es Pablo Abiad socio vitalicio 5109, quisiera hacer una moción distinta en relación a lo que se plantea en este punto



de la orden del día no en demérito de los socios que se acaban de proponer, que nos merecen por supuesto todo el respeto, pero sí, en favor de tener esta vez una asamblea distinta respecto a las que tuvimos los años anteriores, una asamblea en la que se respete la libertad de opinión, una asamblea en la que prime la pluralidad, una asamblea en la que todos los socios podamos preguntar, ser escuchados, y tener respuestas a la altura de nuestras preguntas. Los socios a los que voy a proponer, a los que vamos a proponer, son socios que creo que representan los valores históricos, los valores tradicionales, y los valores que queremos recuperar en el club por eso los vamos a proponer los valores de respeto precisamente, de profesionalismo, de hacer las cosas bien, de querer al club de transparencia, de honestidad, son socios de los que estamos todos seguramente todos muy orgullosos. Uno es Víctor Hugo Marchesini socio número 43321 futbolista del club, vivió en la pensión, se formó en el club, formó una familia en el club, jugó casi 300 partidos en primera división, y nos dio dos campeonatos. El segundo socio es Dante Bombicino socio vitalicio 1644, 77 años de socio, egresado de la primera camada de Adalides de Ferro cuarta generación su familia de hinchas de Ferro, médico de muchos deportistas, de muchas generaciones de deportistas otro socio del que todos estamos orgullosos.

Si bien Raúl, estimados amigos de la comisión directiva, el artículo 34 inciso 2.b de nuestro estatuto establece que son dos los socios que tienen que firmar el acta, lo que le propongo al socio que mocionó y les propongo a todos, es que en lugar de votar, creo que la redacción del artículo es lo suficientemente flexible, como para que en vez de dos firmen cuatro, lo que propongo es tener en esta oportunidad una asamblea distinta, tengamos este símbolo de unión y que sean cuatro los socios que firmen el acta, de lo contrario los socios que proponemos son Marchesini y Bombicino, muchas gracias



Raúl Seguí: bueno acá, yo creo que hay o bien se votan las dos mociones o salvo que se pongan de acuerdo y firmen el acta uno de cada uno de las mociones. Me parece que lo más lógico sería elegir una persona de cada una de las mociones ya que las cuatro personas creo que merecen el respeto máximo de todos los presentes, los cuatro son socios muy valerosos y por tanto yo propondría que si se ponen de acuerdo haya uno de cada moción.

Si están de acuerdo que firmen los cuatro entonces. (IGJ presente aprueba la firma del acta de lo/as 4 socio/as mocionados)

Raúl Seguí: Bueno ahora pasemos al siguiente punto del orden del día, que dice memoria balance de inventario cuenta resultados y dictamen de la comisión

revisora de cuentas, correspondiente al ejercicio económico 121 comprendido ante el 1 de julio del 2024 al 30 de junio del 2025.

Rafael Pierucci: Buenos días a todos los asociados y asociadas del Club, en primer lugar en forma personal y creo que algunos también en forma de la Comisión Directiva, pido disculpas de la asamblea anterior si alguno de los socios, se sintió ofendido por algún tipo de contestación que pude haber hecho y ese tipo de agresiones, son lo que nos llevan hoy a tener las aguas tan divididas en un club donde siempre prevaleció la familia, y donde siempre prevaleció un espíritu unido y luchando por un solo Club, que es Ferro Carril Oeste.

Bien, nos encontramos acá con la obligación de hacer la presentación de los estados contables cerrados al 31 de junio del 2025, como siempre les digo este balance está influenciado por una inflación del 40% en el último año, también tenemos que tener en cuenta la baja del consumo que se está registrando en nuestro país, en Capital Federal el año pasado estuvimos en el orden del 14%. este año en lo que va de los primeros 8 meses las ventas en los comercios mayoristas, comercios de barrio, comercios minoristas descendieron casi un 12%. Con esto lo que quiero decir es que el club se encuentra inmerso en esta restricción del consumo y esta inflación que nos da el gobierno nacional a través de un 40% también se da por un menor consumo, ese menor consumo afecta totalmente a las arcas del club y a las arcas de la familia. Entonces ahora pasando a lo que es nuestro activo, que es todo los derechos que tenemos y todas las que tenemos para cobrar, tenemos que decir que dentro de nuestro activo corriente que es el activo a corto plazo que se va a desarrollar dentro de un año o sea del 1ro de julio 2025 al 30 de junio 2026, tuvimos una baja del 25% respecto del ejercicio anterior que en pesos constantes son \$ 380.000.000.- dado principalmente por créditos que teníamos por ventas de jugadores el ejercicio anterior, que en este ejercicio no tenemos esos créditos.

Por otro lado, tenemos que decir que los bienes de consumo se incrementaron un 20% y un capítulo aparte nos merece todo lo que son los bienes de uso, todas las instalaciones del Club, en este ejercicio se han invertido casi \$ 2.000.000.000.- en la culminación de esta tribuna, de este gimnasio, del colegio secundario, que es un orgullo para nosotros tener terminada esa obra, esa obra demandó casi más de 2.000 m² y que es un proyecto educativo que nos llena de orgullo hacia el futuro, también para el club como para la comunidad ya que está abierto para todos los chicos que quieran concurrir de la comunidad de Caballito.

También debemos destacar que dentro de esas obras en curso desde el año 2014, cuando el club volvió a los socios, hemos construido más de 30.000 m² en

todos los terrenos, en todos los terrenos tanto propios como los que fuimos ocupando a efectos de brindarle un mejor servicio para los socios.

Esto es lo que nos lleva la inversión de \$ 2.000.000.000.-, es constante porque si ven el balance el año pasado a valores constantes, hemos invertido la misma cantidad.

Creo que a partir del presente ejercicio ya nos tenemos que abocar un poco más a todo lo que es el mantenimiento de toda esa infraestructura que hemos realizado, que como les dije eran más de 30.000 m2, para eso ya el 1ro de octubre hemos contratado un personal idóneo, que va a ser el encargado de todo el mantenimiento y de la intendencia de todos estos metros cuadrados, que como principal responsabilidad va a tener la reparación de todos esos espacios y poner en marcha un plan de mantenimiento y seguimiento elaborado por el arquitecto Laski y aprobado por la Comisión Directiva, con lo cual le vamos a estar haciendo un seguimiento a todo este manual que se hizo para poder mantener las instalaciones como se deben. Ya que obras creo que nos quedan muy pocas y ya no tenemos más espacios para realizar más obras.

Por otro lado, en cuanto a la formación de jugadores profesionales y tanto el mantenimiento de las inferiores se ha invertido \$ 600.000.000.-, con un total de 327 chicos que están practicando fútbol a nivel AFA.

Por lo tanto, la variación en el activo la hemos incrementado, respecto del año anterior, en \$ 1.400.000.000.-.

Pasando al pasivo, el pasivo a corto plazo el que se va a realizar dentro de este ejercicio, si bien hemos tenido un fuerte incremento, nos exige un mayor nivel de administración y mayores esfuerzos de la liquidez, todo esto que se realizó está palanqueado, digamos se realizó y se endeudaron a efectos de poder cumplir con todas las obras que queríamos y todo eso va a estar financiado con el alquiler del estadio, a un mayor valor de los sponsor y también lo que no queremos afectar para pagar ese pasivo es todo lo que es cuota social y todo lo que son los aranceles por actividades.

En cuanto a los cheques diferidos también gran parte de esto responde a la financiación de las obras, a los proveedores, es una cifra que quizás viéndola fríamente en el balance asusta, pero simplemente lo que se afecta es el 1,2 % de la recaudación mensual que tiene el club o sea que con un mes y un poquito más de la recaudación ya se puede hacer frente a todos esos cheques diferidos, cheques diferidos que están emitidos a lo largo de todo un año no es que en el mes de agosto vencían los \$ 1.000.000.000.-, sino a lo largo de un año se van a ir pagando todos esos cheques que se emitieron.

Por otro lado, todo este aumento del pasivo, como les decía se ve reflejado en el rubro en el anexo A del balance que es obras en curso y el aumento de compras de bienes de uso o sea que toda la deuda está respaldada a través de obras y a través de compras.

Un capítulo aparte, son las deudas sociales, que son las deudas con el personal y con los profesores, acá tenemos que diferenciar personal en relación de dependencia que es aquel que cumple la jornada mensualizada, y los profesores que son los que hacen su jornada reducida. En estos últimos meses nos vimos con algunos problemas de liquidez para hacer frente a los sueldos como venían cobrando los días, los primeros 5 días del mes siguiente, pero hoy todos los empleados en relación de dependencia dentro de los primeros 20 días del mes siguiente a que prestaron servicio están cobrando su salario. Con respecto a los profesores habíamos llegado a que se estaban pagando dentro de los 30 días posteriores a que prestaban servicio, hoy nos vemos un poquito atrasados en 15 días así que dentro de los 45, 50 días posteriores a que hayan presentado su factura están cobrando, con lo cual quiero desmentir esas versiones de que se deben 3 meses de sueldo o 4 meses de sueldo o lo que fuese.

En cuanto a las deudas a largo plazo, tenemos que decir que tuvimos una disminución significativa, con lo cual se compensa con el aumento de las deudas a corto plazo, las deudas a corto plazo aumentaron un 60% y las de largo plazo disminuyeron casi un 51%, esto que nos da ? que en nuestro último año de gestión trataremos de liquidar todas las deudas para entregar un club mucho más sano financieramente del que recibimos hace 11 años cuando el órgano fiduciario nos entregó la administración del Club.

Después vamos a tener un ítem dentro del pasivo que es un adelanto que dio AFA, AFA le dio a todos los clubes de la divisional un premio que en realidad es con devolución sin intereses por 10 meses, eso se descuenta directamente de la cuota que nos dan por derechos de televisión, con lo cual lo tomamos porque nos servía sin interés, y la verdad que AFA lo puso a disposición y muchos clubes accedieron a eso, Con respecto a los préstamos bancarios hemos tomado un nuevo préstamo bancario en este ejercicio y en septiembre dimos de baja otro préstamo bancario con lo cual siempre mantenemos los cuatro préstamos bancarios que se van liquidando con el ingreso de las cuotas sociales, son de autoliquidación con lo cual los bancos nos siguen ofreciendo, hoy hay otro banco que también está ofreciendo un crédito para el club, viendo nuestros balances y ellos elaboran todo un cash flow, un flujo de fondos, que nos alienta para que tomemos créditos ya que como tenemos buen comportamiento en el sistema financiero bancario, podemos hacer frente a todas esas deudas.

Por último, en cuanto pasivo, el pasivo no corriente seguimos manteniendo la deuda en pesos que venimos manteniendo hace como 5 o 6 años, más 7 años en pesos, con una tasa de interés negativa respecto de la inflación, si se acuerdan ese préstamo está un 12% mensual cuando la tasa de inflación hoy bajó al 40%.

Anual perdón, anual, 12% anual.

Respecto de las contingencias de las provisiones por juicios, cuando el órgano fiduciario entregó el club había más de 100 juicios, la mayoría el 99% de ellos laborales, hoy podemos decir que contamos con un total de 25 juicios activos, en los cuales en el último año se iniciaron dos y por otro lado de estos 25 hay algunos que ya estamos haciendo acuerdos extrajudiciales, verán en el activo que hay un adelanto de plata de 80 y pico de millones de pesos que son adelantos extras para acuerdos extrajudiciales, para que el actor acceda y poder terminar el juicio y durante este próximo año dejar al club con la menor cantidad de juicios posibles.

Las provisiones no variaron demasiado, se redujo el 9% por este tema de los acuerdos extrajudiciales, el año pasado en este ámbito se había planteado si las provisiones habían estado bien calculadas, y creo que sí, dado que se castigó con resultados en el ejercicio anterior para poder hacer frente a todos estos juicios, y la verdad que el comportamiento se está presentando de acuerdo a lo esperado.

Entonces, en resumen, el pasivo a corto plazo, se incrementó en \$ 1.690.000.000.-, el pasivo a corto plazo se redujo en \$ 562.000.000.-, con lo cual nos da una variación de incremento de \$ 100.000.000.- que esto si lo comparamos con el activo, con lo que tenemos el activo creció en \$ 1.400.000.000.- con lo cual tenemos una diferencia positiva de \$ 300.000.000.- a favor.

Pasando a los resultados, hemos obtenido un resultado de \$ 178.000.000.- en este ejercicio, el cual representa un incremento del 16% respecto del ejercicio anterior.

Para aquellos que siempre cuestionan el beneficio del decreto 510, si nos ponemos a hacer un simple cálculo, en el ejercicio anterior sin contemplar el beneficio del decreto 510, tendríamos un resultado negativo de \$ 1.600.000.000.-, y en este ejercicio con la misma tesitura tendríamos un resultado negativo de \$ 1.300.000.000.-, con lo cual, hemos mejorado sacando ese beneficio, en \$ 300.000.000.- positivos la utilidad del Club.

Bueno ya lo expliqué en cuanto al resultado por exposición a la inflación, lo que ven ahí como repcam es calculado todas las cifras desde el inicio hasta el cierre por un índice que da aproximadamente el 40%, cuando en el ejercicio anterior nuestro ajuste por inflación llegaba casi al 200%, con lo cual la cifra se hace un poco incomparable no? con la distorsión que existe entre los distintos índices de inflación.

Pasando a los ingresos, hemos tenido recursos ordinarios por \$ 14.600.000.000.-, con un crecimiento real del 15% respecto al ejercicio anterior, en paralelo las cuotas sociales que son nuestra base, sigue siendo nuestro principal ingreso, ascendieron a \$ 4.600.000.000.- representando un incremento del 12% respecto del ejercicio anterior, este incremento si bien no se da por el aumento real de la cuota social se da porque hemos llegado a la cantidad de 20.000 socios y si ustedes recuerdan en el año 2014 teníamos nada más que 8.000 socios.

Si bien los ingresos crecieron en todas las áreas, la base sigue siendo el corazón de Ferro que es tanto la cuota social como las actividades, el Instituto Educativo que también tiene una recaudación muy importante y la colonia de vacaciones que en realidad todos ellos cumplieron con los objetivos planteados en el año anterior

Dentro de nuestros ingresos la composición principal el 65% de nuestros ingresos provienen de la cuota social, del Instituto Educativo y de todas las actividades, con lo cual cuando ven que quizás en el balance se incrementa demasiado el importe de alquileres, nuestro corazón sigue estando en la parte deportiva, y no en la parte de alquileres de espacios, quizás los alquileres de espacios sirven para financiar todas estas obras, estas obras no son de una dirigencia, sino son de todos los asociados y asociadas y van a quedar para el club, para la eternidad.

En cuanto a egresos, o sea las pérdidas que hemos obtenido en cuanto a gastos ordinarios que son los gastos de funcionamiento, han crecido un 11% destacando que los gastos de administración se redujeron en un 23%. No así los gastos específicos de las actividades que resultaron con un incremento del 17% que es lo que les explicaba antes, nuestro foco son las actividades y para todos los deportistas todos los que representan al club, está enfocado hacia esa dirección, por eso somos un club deportivo.

Por último, para no aburrir tanto tenemos el capítulo del decreto 510 que durante este último año tuvo muchos vaivenes, les recuerdo el 510 es el beneficio por el cual los clubes afiliados a AFA tienen un régimen especial de ingresos de

↑
aportes y contribuciones a la seguridad social, allá por el mes de octubre el gobierno nacional sacó un decreto por el cual creó un comité entre partes del poder ejecutivo, AFA y tres clubes, dos de la Superliga y un club por el ascenso, y gracias a gestiones tanto del presidente como del vicepresidente primero se pudo incluir a Ferro dentro de este comité para poder mantener estos beneficios y haciéndole entender al gobierno nacional, que no se trata solamente de números y se trata de un servicio a la comunidad, se trata de sacar chicos de la calle, se trata de una contención que tiene un club social.

Ese decreto daba la creación de este comité, en este comité estuvimos trabajando durante 6 meses, no llegaron a ningún acuerdo, nosotros le propusimos variantes, variantes de alícuotas de retención otro tipo de retención sobre otras actividades que quizás que no estaban grabadas, el gobierno nacional no quiso saber nada, y antes de que caiga el decreto de octubre, AFA a través de este comité se presentó a la justicia, y la justicia le dio la razón a los clubes manteniendo el beneficio del 510.

El gobierno no conforme con esto, sacó una disposición de la Subsecretaría de seguridad social, o sea que una subsecretaría podía modificar algo que en la escala constitucional había dicho un decreto, triplicando estas tasas, nuevamente AFA y algunos clubes en particular, recurrieron a la justicia, y la justicia no sólo dio marcha atrás con la alícuota, sino que dejó vigente el 510 indeterminadamente. A la fecha de hoy no hay ningún tipo de presentación por parte del gobierno nacional, así que creo que vamos a seguir manteniendo este beneficio todos los clubes afiliados a AFA. Como comentario adicional le comento que en este comité estaba representado River, que es uno de los que más retenciones tiene y más aporta al régimen previsional, y quizás a ellos les convenía estar dentro de régimen general de aportes y retenciones como cualquier particular, y sin embargo apoyó a todos los clubes que, como Ferro, y como del ascenso y muchos de la Liga, este nos beneficiaba el decreto, fue uno de los primeros que se puso al frente de todo esto y apoyó este régimen solidario.

37
Así que les agradezco a cada asociado asociada haberme escuchado, a los empleados y empleadas del club que ponen su esfuerzo todos los días que comprenden la situación, les comento otra cosa que se me pasaba, estamos al día con los aguinaldos, nos queda el aguinaldo de junio que está en un acuerdo entre los delegados del club y el sindicato, y bueno ellos aparte de poner el hombro, de trabajar todos los días, también ponen su hombro para que el club siga adelante, y no hacer ningún tipo de protestas como antiguamente se hacían, así que muchas gracias y estamos abiertos a las consultas que quieran realizar.

María Inés Canabal: Buen día a todos, lo mío no va a ser una pregunta sino en el día de ayer falleció uno de los 11 socios benefactores que tuvo el club que es Horacio Campanero y me gustaría que se le rinda un homenaje con un aplauso.

Lilian Dorado: Buenos días a todos, mi nombre es Lilian dorado plena activa 3779. Perdón levanté la mano rápida porque el año pasado yo tenía el mismo análisis para hacer con la memoria 120 pero bueno alguien interrumpió dijo que se terminaba la asamblea y no pude hacer mi pregunta, mi consulta, entonces ahora quise no quedar atrás. Mucho se habla del balance poco se habla de la memoria y acá lo que estamos aprobando poniendo en consideración es la memoria y el balance, las memorias tienen muchísimos errores y horrores tal vez por omisión, tal vez por error, o tal vez porque nadie las lee, los invito a los socios a que se tomen el tiempo esta vez hubo poco tiempo de leer la memoria porque se subió recién el día lunes.

Todos sabemos que, en el año de las elecciones, hubieron dudas acerca de la existencia de socios no acreditados, en buena forma. Se hizo una presentación ante la IGJ, la Comisión Directiva dio sus razones, y se consideró que todos los socios que se habían hecho socios el mismo día 8 de septiembre del 2020 durante todo septiembre de 2020 con el club cerrado, estaban bien dados de alta, listo, nos comimos el caramelo, ahora el año pasado en la memoria si uno analizaba las altas y las bajas había una diferencia de 488 socios. ¿Por qué pasa esto? porque las presentaciones que se hacen de cuántos socios hay de año a año no son iguales se hacen con estos cuadritos de altas y bajas sin totalizar, entonces año a año vamos comparando manzanas con peras. El año pasado estaban totalizadas las bajas por motivo, decían, porque no tiene plata, porque se murió, pero no decían por ejemplo las categorías de socios que se dieron de baja, entonces para hacer y hablar de este periodo decimos que, la memoria dice, ¿que el 30 de junio del 2023 Ferro terminó con 19.766 socios sí? después dice que las altas por mes que no están totalizadas, hay un cuadro nada más, pero si la sumamos hubieron 5.707 altas de socios.

O sea que tenemos que sumarle a los 19.000 los 5.700 de alta, pero después están las bajas, que tampoco hay un total de bajas, hay un cuadrito donde tenemos que poner la calculadora y sumar todas esas bajas dan 5.018 bajas que no sabemos si son cadetes, si son plenos activos, vitalicios no por supuesto, si eran semiplenos, no sabemos si eran votantes, no votantes, no sabemos, el tema es que en la totalidad de socios dice que Ferro terminó el periodo 121 con 20.293 socios si les restamos los que había el 30 de junio del 2023 nos da 527 socios, pero si hacemos esta cuenta, de los del 30 de junio más las altas, más las bajas nos dice que el neto de alta de socios son 689 es decir que hay 162 socios de diferencia, también les pido que hagan el ejercicio de ver las altas y

bajas por mes y vayan haciendo las cuentitas y van a ver que nada da con nada, no sé quién hace esto, la verdad que no lo sé, pero esto se viene repitiendo año a año y esto no es subjetividad, esto está escrito, ninguno de los socios tal vez se toma el trabajo de mirar a ver si esto es cierto. Estos números yo puedo afirmar que están dibujados, por lo tanto año tras año hemos visto este crecimiento y no sabemos si realmente es cierto, así que les pido que por lo menos esta parte de la memoria está mal, que se corrija, porque no coinciden las altas con las bajas, con la diferencia neta de socios, eso por un lado, y después en otro lado de la memoria dice que se comenzó con el cambio del techo del natatorio 1, cuando en realidad lo que debería decir es que el techo del natatorio 1 se cayó durante una tormenta, que no fue una tragedia porque fue de noche, y que al 30 de junio de este año no se estaba haciendo absolutamente nada, así que eso en la memoria también está mal.

Fernando Suarez: Buen día, Fernando Suárez socio semipleno 2514, antes que nada, celebro la instancia, así que buen día a todos y a todas. La pregunta en sí respecta o está supeditada al balance digamos y contemplando lo que mencionábamos Rafael recién, donde se describe recursos ordinarios en el apartado de alquileres que lo mencionabas recién, entiendo que se contempla todo digamos, el pádel, lo del uso institucional por instituciones ajenas que se alquilan, y el alquiler por recitales, la pregunta es por qué el concepto está escrito todo en un mismo concepto y no está diferenciado por alquileres ordinarios y extraordinarios, porque Enrique Bunbury no está todos los días acá haciendo recitales por un lado, eso es en términos informativos y después si está afectado a la empresa que está a cargo de los recitales actuales que se están desarrollando o la hilera de los recitales, si está relacionado con lo que se acordó con la empresa que está haciendo los recitales actuales, cuánto resta del compromiso que tiene la institución respecto a lo que al contrato digamos, para tener esa información ya que el apartado de alquileres en números creció exponencialmente, o sea más del 100% eso por un lado, y después la otra pregunta que quiero hacer es en relación a una entrevista que realizaste recientemente con un medio partidario, en donde mencionabas un déficit operativo el club y en algún sentido la necesidad para tener aproximadamente o para sortear ese déficit una cifra de socios, la pregunta en relación a eso es qué política estuvieron haciendo durante este transcurso en lo que compete, este balance para poder contrarrestar eso, también atendiendo en relación a que vimos que en lo que tiene que ver con la marca Ferro o sea en publicidad bajó también el número entonces básicamente eso y si se puede aclarar, muchas gracias.

Rafael Pierucci: A ver tema alquiler perdóname, pero no se escuchaba bien, pero primero el tema de alquileres porque estaba en ingresos ordinarios y no extraordinarios.

Fernando Suarez: Es parte del club digamos, y los recitales no, digamos, o sea hay algo que vendría a ser un alquiler ordinario que afecta al club está constantemente y lo otro no, bueno, entonces para saber por qué está comunicado así.

Rafael Pierucci: Vamos a algo, no los quiero aburrir, pero es algo técnico hay normas contables que regulan la profesión, la exposición y evaluación de todos los ítems dentro de un balance. Ya los resultados extraordinarios no existen más dentro de un balance son todos ordinarios ¿por qué? Porque son inherentes al riesgo de la actividad que desarrolla cada una, en este caso del club, nosotros constantemente año a año estamos alquilando el estadio para diversas actividades, no solo para recitales, también vienen los evangélicos, con lo cual eso ya termina siendo algo ordinario y de frecuencia reiterada en el tiempo, por eso está dentro de los ordinarios, sí? hay una norma que es la norma 54 que regula esta exposición, que dice que ya los extraordinarios ni existen, por eso están dentro de ordinarios por la frecuencia en que se vienen repitiendo, tanto el pádel que abona sus alquileres mensuales, como los recitales, con los recitales hay un convenio hay un contrato, por lo cual no solo ellos se comprometen a abonar tanta cantidad de recitales en un tiempo determinado y nosotros nos tenemos que comprometer a la exclusividad de que no va a haber otra empresa productora de recitales que venga a hacer un recital dentro de Ferro.

Son anuales, ellos nos contratan, después de determinadas negociaciones por un periodo de tiempo, por un año, ellos tienen derecho a realizar tanta cantidad de recitales que pueden ser en el estadio o pueden ser en el Etchart.

Igual que la prestación de lo que es el servicio de comida en la cancha, si vieron acá arriba, que están los nuevos stands de comida, hay una empresa que tiene la exclusividad de eso y esos son contratos anuales que se van renovando, entonces parte de por qué están dentro de ordinarios en la parte de normas contables, cómo se negocia son contratos anuales por lo general, con tanta cantidad de recitales si los hace o no, es un tema de la productora, nosotros lo vamos a cobrar, ¿cómo los cobramos? por lo general se cobran 30 días antes de que se realice el recital, y todo eso tiene una logística y tiene una preparación y ellos nos tienen que entregar la cancha a determinada hora, nosotros se la tenemos que poner a disposición a determinada hora, ellos arman, desarman, nosotros no tenemos nada que ver con todas las estructuras ni con el tema de la logística. Nosotros exigimos un montón de requisitos como seguros, seguros

de espectador y un montón de cosas más, es más, en el contrato de este año está contemplado que nosotros terminábamos esta tribuna y teníamos un adicional porque iba a entrar mucha más gente, entonces por cada espectador que entraba a esta tribuna a nosotros se nos incrementa ese contrato de alquiler.

Fernando Suarez: respecto al déficit operativo mencionaste.

Rafael Pierucci: Bueno lo que respecta a la cantidad de socios que yo en alguna entrevista dije que tendríamos que llegar a 4.000, recién es mi exposición hablé de que habíamos recibido hace 11 años un club con 8.000 socios y hoy estamos cerca de los 20.000 socios, y bueno esto no es que se crece de un día para el otro en 4.000 socios, la situación económica del país también no nos ayuda, por el otro lado, ya hicimos un montón de obras para albergar esos 20.000 socios y bueno paulatinamente los conseguiremos, pero mientras tanto bueno va de a poco la situación y la situación económica del país no ayuda.

Fernando Suarez: ¿pero se pensó alguna política para justamente poder subsanar eso? no yo particularmente, hace tiempo que no veo alguna instancia donde justamente como sí sucedía en gestiones anteriores para asociar gente, esté en el club o antes de entrar a la cancha digamos.

Rafael Pierucci: Respecto de la asociación antes de la cancha, AFA lo prohíbe, vos no podes asociar antes de un partido de fútbol, pero sí puede hacer una promoción fuera de un día del estadio. Promoción de socio tenemos, el colegio con la culminación del secundario, todos los chicos que van al colegio tienen que ser socios del club, con lo cual ahí ya tenemos una cantidad de gente, por otro lado, agrandando todas estas instalaciones vamos a tener mayor cantidad de socios. Hoy el socio no es como la mayoría de los que estamos acá que tenemos pertenencia por el club, hay un estudio hecho por la oficina de socios que casi el 30% de los Socios en 4 años rota, qué quiere decir? son socios de servicios, nosotros le damos el servicio, se mudan, se van 4 o 6 meses, no van a venir al club, se dan de baja, no es como nosotros que la mayoría, por las caras que conozco, o estábamos estudiando o nos íbamos de viaje o lo que fuese y si seguíamos pagando la cuota social, hoy ese paradigma cambió totalmente, lo que nosotros estamos buscando es la pertenencia de los chicos al club cómo lo buscamos a través del colegio, calcula que los chicos de nivel inicial están desde un año de vida hasta que terminen su secundaria, esa pertenencia es la que estamos logrando, capaz que tenés razón, no tenemos una campaña agresiva para captar esos socios, pero estamos en un momento que tenemos que terminar obras para poder albergar esa mayor cantidad de socios.

Guillermo Bameule: Claudia, un tema que tenemos que tener en cuenta, que próximamente lo vamos a implementar, es el tema de nuevas actividades, Ferro se caracteriza por tener 37 disciplinas, pero también hay que aggiornarse a determinadas nuevas modalidades que es lo que estamos haciendo, y eso permitirá el ingreso de nuevos socios.

Agustín Alonso: Soy Agustín Alonso soy de la JV soy socio creo que 5438, es la primera vez que intervengo en una asamblea, creo que está bueno que haya caras nuevas me imagino que hay mucha gente que quiere hablar así que los invito también. Yo tengo dos consultas la verdad estuve revisando el balance toda la semana, no podía dejar de venir porque estoy muy preocupado estoy muy muy preocupado principalmente por la situación que vos dijiste ahí \$ 1.106.000.000.- en concepto de cheques a cobrar, que imagino están relacionados a la tribuna, por lo que la tribuna está concluida y no está pagada, lo cual no va tan en sintonía con lo que veníamos hablando, por otro lado, vos hablaste de activos pero acá lo que tiene el club y quiero mirar a los socios es un problema de liquidez, porque el club la caja nominal del club, la caja chica se achicó cinco veces, pasando de \$ 300.000.000.- a \$ 60.000.000.-, para pagar los cheques para adelante que tiene el club, básicamente hay que hacer cuatro colonias, está complicado porque no hay cuatro veranos, hay que usar los derechos de televisación del fútbol, más o menos dos veces o hay que hacer una serie de recitales extraordinarios, que son extraordinarios, que no sabemos, y que quizá habría que volver a renegociar con PopArt porque esto es escandaloso, y es impagable, y no es una cuestión de activos es una cuestión de liquidez a corto plazo y de solvencia, porque si el club no puede afrontar los \$ 1.106.000.000.- en cheques, más deuda de moneda dura que aunque se achicó me gustaría ver las notas de la Comisión Directiva por los USD 60.000 nuevos que hay, esto es todo un gran cóctel. También tenemos las contingencias, tenemos la caída de los ingresos en muchos sectores entonces esto es impagable esto es escandaloso yo no podía no venir acá y comentárselo, yo espero que primero no lleguemos a la asamblea del próximo año y podamos discutirlo antes con espacios democráticos, porque esto así es muy complicado, y la verdad el problema de liquidez que tiene el club, va a estar complicado todo el año que viene, muchas gracias.

Rafael Pierucci: Me parece bien tu preocupación, acá tenemos un tema primero de tu liquidez que como lo expresas es tu primera asamblea como lo expresaste, es una discusión técnica que siempre tenemos en este ámbito que el medir la liquidez en un club no es lo mismo que medir la liquidez en una empresa comercial vos en las empresas comerciales para medir la liquidez, no solo medís el efectivo, sino medís los bienes de cambio que tenés para realizar y vender,

acá lo que vos tenés es un flujo de fondos que le entra constantemente todos los meses a través de cuota social, actividades deportivas, colegios y un montón de cosas más, esa plata, esos cheques emitidos para solventar parte de esta tribuna, se financian con el alquiler del contrato de alquiler de los recitales que tenemos por este año, que son 15 recitales, o sea que nosotros nos apalancamos para emitir esos cheques en el contrato de alquiler que se firmó, o sea que no nos tiramos a una pileta vacía sin saber que íbamos a tener los recursos para poder solventarlos.

Respecto con los cheques diferidos todos los años hay cheques diferidos, te comento que en el balance hay un ítem de cheques rechazados, son dos cheques rechazados por causas formales que todavía el proveedor no los vino a canjear al club, o sea que desde más de 5 años no tenemos un solo cheque rechazado en el sistema financiero, con lo cual hicimos frente siempre a todas las deudas, y no creo, y estoy re seguro, y estamos apalancados en los alquileres y en los ingresos de actividades, para poder hacer frente a todo esto, es más, cambiamos las deudas de largo plazo a corto plazo para este último año de gestión poder entregar un club mucho más firme en cuanto al pasivo.

Agustín Alonso: Entiendo que tengo dos preguntas así que voy a utilizarla, le pido disculpas a la gente, la idea no es acaparar, la estrategia de cambiar deuda de largo plazo a corto plazo puede ser preocupante si el club tiene una caída en los gastos, otra cosa cómo vamos a financiar los cheques diferidos un compromiso de deuda con los proveedores, muchos proveedores seguramente también son trabajadores del club con gastos extraordinarios a lo largo del año, y por otro lado yo te quería consultar tienen en la comisión directiva las notas por la deuda el club se endeudó en moneda dura por USD 60.000.- en este ejercicio.

Vamos de nuevo, hay una estrategia de cambiar deuda de largo plazo por corto plazo que no es inteligente independientemente de la continuidad de esta Comisión Directiva o no, por otro lado, no es solo los adelantos en cheques hacia proveedores, es todo un gran cóctel, hay deuda en moneda dura nueva de USD 60.000.-, estaría bueno ver esas notas de la Comisión Directiva a quién le debemos 60.000? en qué condiciones? si bien, si vemos el scoring del club, la información comercial del club en alta del Banco Central estamos en nivel 3, digamos las condiciones crediticias de club tampoco son buenas. Estaría bueno que aclaren la línea de crédito que tiene el club ya sea en Nación o en Superville, a qué tasa porque yo lo que estoy viendo es todo un gran cóctel que vamos a tener un problema de liquidez enorme que no importa ver los activos del club, porque no queremos vender ningún activo del club, lo que necesitamos es ver el ciclo de pago, la caja, que tuvo una caída abrupta nominal preocupante

ininteligible considerando la moneda constante, entonces mi pregunta puntual es cómo vamos a pagar todo esto?

Rafael Pierucci: Primero, vos hablas de una deuda en moneda extranjera y si comparas con el año pasado cayó bastante, y se financió en pesos, así que creo que es una medida inteligente que tuvo esta Comisión Directiva, por otro lado estamos en un solo banco en situación tres, y te voy a explicar por qué, estamos en situación tres, por qué con ese banco nosotros cerramos la cuenta, el banco no la cerró, y todos los meses nos están debitando los gastos de mantenimiento, entonces estamos haciendo gestiones ante la Superintendencia de entidades financieras para que nos den de baja, y ellos siguen debitando, entonces nosotros podemos depositar plata pero lo toman a cuenta de los gastos y al mes siguiente vamos a estar de vuelta en rojo y por eso nos califican en tres, pero si vos te fijás todos los otros bancos en la central de deudores del Banco Central estamos en condición uno, porque no tenemos ningún tipo de atraso y con el banco que trabajamos que es con el banco Superville también lo tenemos en condición uno, ¿por qué? Porque no tenemos atraso más de 30 días, ni en un crédito, ni cheques rechazados.

Agustín Alonso: La última y pido disculpas. Cómo convive entonces si el club tiene línea de crédito en banco comercial, con la idea de que, aunque el club se desendeudó en dólares a lo largo del ejercicio hay nueva deuda en dólares de USD 60.000.- en este ejercicio bajo qué condiciones y quién es el proveedor.

Rafael Pierucci: tenemos esa deuda de USD 60.000.- de hace más de 3 años que se viene arrastrando.

Agustín Alonso: figura en este ejercicio, entonces hay un error contable.

Rafael Pierucci: No, fijate que en el ejercicio anterior había un pasivo en dólares mucho mayor, lo único que no pudimos renegociar en pesos fueron USD 60.000.-

Agustín Alonso: Una caída un desendeudamiento en dólares, pero aparecen USD 60.000.- nuevos también, si es un error hay que subsanar, si no es un error hay que ver esas notas de la Comisión Directiva quién prestó USD 60.000.- y a qué tasa y cómo lo vamos a devolver nada más. Muchas gracias.

Socia sin identificarse: Bueno es algo breve, que nos viene pasando a todos los padres del básquet, cada vez que, me parece muy bien que se alquile el estadio para recaudar dinero, pero cada vez que hay un evento se sacrifica a los chicos su entrenamiento, así que quiero proponerles que por favor cada vez que haya un evento en donde haya un grupo de chicos de básquet que tengan que

cancelar su entrenamiento les asignen y programen esa clase, para que no se pierda porque, ha pasado que ha habido semanas que los chicos iban a jugar los sábados a domingos, sin haber entrenado un solo día, así que aprovecho este espacio, porque nunca supe dónde llevar esta inquietud, aprovecho para hacerla pública.

Rodolfo Belisle: Buenos días, Rodolfo Belisle, semipleno 1184, ¿sabemos que había deudas con Aguas Argentinas nos podría explicar cómo va ese tema?

Rafael Pierucci: El tema de Aguas Argentinas había un juicio que por la actualización que aplica Aguas Argentinas se había llegado a \$ 3.000.000.000.- que debíamos, nos presentamos en el juicio, peleamos en sede judicial, como no llegaba a buen puerto por el lado de AYSA terminamos hablando directamente con directivos de AYSA y se cerró en un acuerdo que de \$ 3.000.000.000.- se pasó a \$ 55.000.000.-, con un plan de facilidad de pago que se termina de abonar el 30 de noviembre del 2025, es un convenio firmado entre las partes y que determina un poco de gestión.

Pablo Berdasco: Buenos días mi nombre es Pablo Berdasco pleno vitalicio 5237, estuvieron hablando de números, estuvieron hablando de alquileres estuvieron hablando de campaña de socios y un poco como todo tiene que ver con todo, quería preguntarles de qué manera se analizan las decisiones en lo que respecta a lo deportivo con respecto a la principal actividad de nuestro club que es el fútbol profesional, teniendo en cuenta que como le han contestado acá al socio, los alquileres del estadio es un ingreso muy importante y es una previsión que la tenían de hace mucho tiempo para las contingencias y para el cash flow de lo que hace falta afrontar con la caja, entonces como eso ya estaba pactado de antemano, se ve que todo el alquiler del estadio que se viene ahora, afectaría a nuestra actividad futbolística, si por ejemplo hubieran cumplido los objetivos del reclamo, muy importante, que hicimos los socios hinchas en Marzo, de empezar a competir realmente por el ascenso, y si hubiera sido así que hubiera dado resultado el proyecto que nos presentaron, Ferro estaría a las puertas de clasificar ahora y jugar los playoff de fútbol, qué tenían previsto dónde iba a jugar Ferro, porque con el estadio minado de recitales y el campo de juego en malas condiciones seguramente no hubiera podido jugar acá, así que quería saber qué tenían previsto, si eso hubiera resultado bien como tenía que ser, y la otra pregunta es con respecto a los 4.000 socios que mencionaron que estaría haciendo falta, si no piensan también que la fidelización de la que hablaban, en cuanto a esos socios que entran y se van por servicios, viene también de parte de los socios hinchas, que son los que se quedan aunque no vengan a hacer

deporte, se asocian y como tienen pertenencia con la camiseta y con el equipo de fútbol se quedan y son socios que pueden fidelizar ustedes, saben muy bien que todo club de fútbol cuando anda bien ese socio viene mucho más fácil que en otras oportunidades.

Rafael Pierucci: Con respecto a cómo estaba programado si ojalá Ferro hubiese seguido dentro del campeonato, los recitales estaban programados para que la fecha que juegue Ferro de local se pueda utilizar la cancha como siempre, así que eso no afectaba en nada la dinámica del fútbol.

Mateo Fernández: Buenos días, mi nombre es Mateo Fernández socio semipleno 05227 quería consultar con respecto al anexo E del balance, la parte de gastos generales de administración más puntualmente de cargas sociales, hay una diferencia entre el ejercicio anterior y el ejercicio actual en el que en el anterior hubo un gasto de \$ 160.000.000.- de cargas sociales y en el actual que se pone a consideración hoy, \$ 85.000.000.- una diferencia del 47% teniendo en cuenta también lo que nombraste vos Rafael con un 43% de inflación, o sea, muy por debajo de la misma, y revisé también los gastos de sueldos al personal que también sufrió una baja pero de 12,5%, muy por mucho mayor a la baja de las cargas sociales. ¿A qué se debe? ¿Cómo se explica eso qué pasó o qué se dejó de hacer para que haya esa diferencia en ese ítem? Muchas gracias.

Rafael Pierucci: En el balance anterior lo que teníamos dentro de las liquidaciones de cargas sociales hay un ítem que se llama el fondo de retribución solidaria, que es un porcentaje que el club debe abonar sobre determinadas contribuciones, y este porcentaje que se le retienen a los futbolistas profesionales, con la modificación del decreto 510 y la nueva tesitura tomada, ese fondo de retribución solidaria bajó, con lo cual no se está dando una menor carga social, las cargas sociales también vienen acompañadas de la baja en parte de los sueldos que no acompañaron en casi el 100% a la inflación. ¿Por qué hubo menos sueldos dentro de la parte de administración? porque se fue desvinculando gente simplemente, no por otra cosa.

Lo de la carga social no tiene nada que ver, no es una relación directa entre las cargas sociales y los sueldos, porque dentro de estas cargas sociales está el fondo de redistribución solidaria, no es directamente, no, exacto.

Socio Ariel Abdulrahman: Buen día para todos Ariel Abdulrahman es mi nombre pleno vitalicio 5239, la crítica primero, es la misma crítica de siempre, la información no estuvo en tiempo y forma.

La información, el compromiso por el cambio, no estuvo, las actas siguen siendo escuetas, no hay fecha cierta, no hay importes, se adjunta el balance sí, de casi

↑
↑
↑ todos los meses, pero no hay ningún comentario al respecto de ese balance, el socio no recibe ninguna información, no hubo asambleas informativas, la primera aplicación que estamos recibiendo es la tuya hoy Rafael, acá el socio recibió silencio, no hubo información realmente el compromiso por el cambio de la información, y lo que estoy pidiendo hace cuatro o cinco asambleas atrás nunca estuvo. Ahora viene mi pregunta, viene respecto a los ingresos por venta de jugadores y rescisiones de contrato, y el acta número 15 del mes de Febrero hay tres o cuatro jugadores que rescindieron contrato con cargo, y no se informó el monto ni el plazo ni la manera de cobro, uno es Marcelo Miño que hace 3 años atrás se había informado que habíamos comprado el 50% del pase en USD 250.000.-, el otro es Luciano Jachfe tampoco tiene ningún importe, el otro es Gordillo y el otro Murillo, que por más que sean importes menores, no hay ningún importe ni en el acta, ni en las notas del balance, ¿lo podrían aclarar? Muchas gracias.

↑
↑
↑ Rafael Pierucci: Te comento, Jachfe fueron USD 150.000.- que abonaron, Murillo \$ 30.000.000.-, Gordillo fue el anterior, fue el balance anterior, Gordillo tiene una rescisión entonces, pero habrá rescindido igual que Miño. Rescinden, se van, no no tenemos opción.

↑
↑
↑ Está bien, pero si el jugador termina contrato y se va, no tenés opción, es con cargo si viene otro club y te lo compra y se lo lleva, pero si termina el contrato y se van, se van, el caso típico es Messi cuando se va de Barcelona se fue gratis.

↑
↑
↑ Pero Gordillo fue el año pasado no fue este año, pero dice que lo informa en este año, Gordillo fue el año pasado.

↑
↑
↑ Ariel Abdulrahman: Rafael, se entiende acá dice que la rescisión de contrato es con cargo, yo entiendo que para romper el contrato el jugador o el representante nos pagaron algo para lograr la libertad de acción, ¿es así o estoy equivocado?

↑
↑
↑ Rafael Pierucci: se va con la libertad, ahora lo averiguamos, dame 10 minutos que está la gente de la subcomisión de fútbol y te da.

↑
↑
↑ Perdón perdón perdón estamos bien sin gritar podemos hablar todos ¿sí?

↑
↑
↑ Matías Pardo: Hola Matías Pardo socio activo 2113 ahí está el presidente de la subcomisión de fútbol ¿por qué no nos puede contestar él estas preguntas?

↑
↑
↑ Guillermo Bameule: El tema de esto que se está planteando, lo dirá la subcomisión de fútbol ahora lo vamos a averiguar, pero yo también creo, ¿Perdón, perdón, creo que también se están olvidando de algunas otras ventas Kevin Vázquez, Moreira, Núñez, ahí no hay preguntas, nadie se malvendió?

Rafael Pierucci: ¿Perdón, preguntas? Mientras tanto resolvemos este tema.




Sobre Gordillo algunos me parece que están esperando la respuesta, por eso sí, pero ya te vamos a dar para mí Gordillo está en el ejercicio anterior no está en este ejercicio, pero ya lo vamos a ver.

Rafael Pierucci: Sí pero ya te vamos a dar, para mí Gordillo está en el ejercicio anterior no está en este ejercicio, pero ya lo vamos a ver.

Ariel Abdulrahman: en la misma acta 15 se menciona que hubo un presupuesto de fútbol que se iba a nombrar un auditor para controlarlo, ¿se nombró el auditor? o es un acta que es ficticia.

Rafael Pierucci: en el proyecto estaba. Eso era un proyecto que presentó la subcomisión de fútbol, y que llevó adelante la subcomisión de fútbol, eso lo lleva adelante la subcomisión de fútbol te estoy diciendo.

Darío Silva: Darío Silva socio 3429 bueno pasamos considero, entiendo, que no hay respuesta para la pregunta, porque es la subcomisión de fútbol está el presidente de la subcomisión listo no puede tener todo en la cabeza, lo único que pido que creo que lo pedimos todos, esto no es parte de la pregunta, que muchas veces cuando se hacen consulta la respuesta es vengan a presidencia que se las damos, creo y vuelvo a decir la comunicación que según el presidente es lo único que había que mejorar, no mejoró y no voy al tema técnico del equipo de comunicación, sino al contenido que pasa la subcomisión, la Comisión Directiva, hay muchas acciones que debían ser informadas por todos los medios que tienen Instagram, Twitter, página web, y no decir que el socio la venga a pedir porque si un socio que vive en La plata no va a venir de La plata o que le muestren un papel ahí ese y además la información es de todos los socios, porque el club es de todos, todos los socios entonces coincidimos con eso, lo venimos pidiendo hace rato lo hemos pedido en forma directa desde primero Ferro por notas que no fueron respondidas muestren la gestión muestren los números, el presidente no cumplió con un compromiso, ese es uno, no cumplió con otro compromiso, cuando nos reunimos a principio de año, y le pedimos y aparte le sugerimos para mostrar la gestión del costo porque sería un beneficio para la Comisión Directiva y para el club, que los gastos que genera el fútbol en los partidos de local los publiquen tres veces, lo hicieron, pasó, nunca más, no lo vamos a reclamar porque ya está ya se reclamó, más allá de eso, hablando de las promesas incumplidas, corrijánme algunos si mal no recuerdo, ahora en Septiembre el equipo de primera división tenía que estar entrenando en Ezeiza, si? Verdad?, y vos dijiste que no hay ninguna obra prevista para adelante y solo mantenimiento, yo fui a Ezeiza, no hay nada, ya sé, la culpa creo que es del



intendente con el alambrado, acá la culpa fue de la madera, que se cayó la pileta fue la culpa, de la tormenta, de una háganse cargo, de una porque decimos, la verdad que hay aciertos hay aciertos, no hay que ser necio, hay aciertos, nadie niega las obras, el desarrollo, los espacios, los lugares, es no se puede como decís vos pasar de 8.000 a 20.000 socios tampoco se niega, pero no es todo el sueño perfecto, no es Namia, hay que reconocer, porque cuando uno hace un buen análisis de la situación adopta buenas resoluciones, si uno cuando analiza la situación no analiza en forma correcta, las resoluciones y la aplicación de esas resoluciones son erróneas, y no obtener los resultados que esperas, eso pasa con el fútbol lo dije muchas veces, cuando nos pidieron el proyecto de fútbol yo les dije, desde mayo del 2023 en la plataforma de Primero Ferro está el proyecto de fútbol, pero esto como una obra musical, yo te doy una partitura de violín, un extradiarius y si lo toco yo lo hago pelota porque no sé tocar el violín, es lo mismo si uno toma el mejor proyecto de fútbol y no se lo da a las personas idóneas, estamos como estamos a un punto del descenso, que no vamos a descender porque somos Ferro y estoy seguro que dios nos va a ayudar, que creo que es lo único que nos puede ayudar pero no vamos a descender porque sería una catástrofe y no vamos a descender, pero realmente cuando tenemos que estar peleando entrar en el reducido estar hablando del descenso es dolor, mucho dolor e indignación y a qué voy armaron, creo que armaron un proyecto de fútbol o una estructura sin convicción, de que tenía que ser así, porque las decisiones finales las siguen tomando siempre de la misma manera como informaron creo, porque tampoco se informó muy bien lo que fue con Castellani, la salida de Castellani fue bochornosa, bochornosa, y aparte dicen que la tomó la decisión la mesa directiva, que no tendría que tomar esa decisión, porque si vamos a lo que es un proyecto de fútbol la mesa directiva lo que acuerda en esos casos si hay rescisión, es la plata que hay que pagar, lo que le cuesta al club, no decide deportivamente si una persona o un jugador se le rescinde o no, así es.

Después de este análisis tengo sí una pregunta por favor, Bocha en la primera Comisión Directiva fuimos revisores de cuenta, recuerdo cuando insultamos al aire porque cuando queríamos hacer el informe trimestral no contamos con la documentación ¿te acordás? De hecho, creo que hicimos el primer informe después, los otros fueron todos por falta de documentación, leyendo el apartado me anoté una cosita acá porque hablamos del artículo 33 el inciso A, la revisora de cuentas y esto es una pregunta para los revisores de cuentas para el presidente que firma, porque también el revisor de cuentas tiene obligación de informar en asamblea a esa obligación me remito no es para vos la pregunta es para el presidente revisor de cuentas que firmó el balance, de acuerdo a lo que dice el estatuto los revisores de cuenta deben hacer un análisis de la gestión y

trimestralmente tiene que ser un reporte, para informar a la Comisión Directiva, no vi, si vi, que vos informás sumas y saldos en las reuniones directivas salvo la de Mayo como informaron y la de Octubre porque no hubo reunión, pero no se ve nunca que la revisora de cuentas, realiza el informe que tiene que realizar, y estamos hablando de gestión, acá no importa si yo pienso una forma, estamos hablando de la gestión y lo que corresponde en el informe la revisora de cuentas, la comisión revisora de cuentas dice que, primero el auditor no se centra en la gestión sino en los números de papeles es lo que dicen que está ok, pero la revisora de cuentas dice que también se basa en lo que dice el auditor, pero a la vez no hay un informe de la revisora de cuentas, entonces yo quiero preguntar al presidente revisor de cuentas, cuál es el forma de trabajo, con qué documentación contó, y en qué lugar se puede encontrar el informe trimestral que dice el estatuto, como mínimo trimestral, y la propuesta es que a partir de ahora suban trimestralmente los análisis y las conclusiones de la revisora de cuentas sobre ese periodo de 3 meses de gestión, y lo podamos ver todos, pero ahora quiero preguntarle eso, que no sé si se ha entendido la pregunta, mentoría de trabajo, documentación con la que cuenta, y dónde podemos encontrar salir de acá y entrar en la página, y buscar dónde está ese informe, gracias.

Rafael Pierucci: Primero vamos al tema de Ezeiza, el tema de Ezeiza como saben es un predio al cual se le dieron entre 13 y 14 asociaciones, distintos lugares, la municipalidad de Ezeiza se había comprometido con nosotros a que iba a realizar todas las mejoras y todo el camino para el acceso a esos 14 predios, el gobierno nacional se había comprometido a darle los fondos a la municipalidad de Ezeiza para realizar esa obra, a partir de la nueva gestión del gobierno nacional, se cortó todo eso y la municipalidad de Ezeiza nos pidió que esperemos hasta tanto puedan resolver ese tema porque si nosotros empezamos a entrar con camiones con lo que fuese, se empieza a arruinar todo el camino que es todo tierra, por lo tanto no podemos ingresar por orden de la municipalidad, tanto nosotros como los otros 13 predios que hay en el campo.

En cuanto a los revisores de cuenta, como bien dijiste nosotros formamos parte de la primera comisión revisora de cuentas después de que el órgano fiduciario devolvió el club, ellos tienen que reunirse como mínimo una vez cada 3 meses y dejar sentado en el libro de acta las revisiones que hicieron. Ellos me piden documentación a mí para elaborar esos informes, con lo cual en el libro de actas de los revisores de cuenta tiene que estar figurando eso, por otro lado los revisores de cuentas se basan en parte y casi en el 80% en lo que diga el auditor externo, porque los revisores de cuenta por este estatuto no tienen que ser profesionales en ciencias económicas, con lo cual, están en todo su derecho en desconocer la materia, por otro, lado el control que hacen no es un control

sobre una auditoría contable, sino es un control selectivo sobre aquella documentación que creen pertinente para ver la legalidad de aquella documentación, entonces dentro del libro de revisores de cuentas vas a poder encontrar todas las actas trimestrales que se fueron realizando en nuestro periodo, te acordás Darío que nosotros hacíamos una reunión mensual que siempre solicitábamos a tesorería o a presidencia cierto tipo de documentación para realizar no un control de auditoría, sino un control de legalidad, de cómo estaba esa documentación.

Darío Silva: Bueno siendo lo que es información, es bueno sí que la pregunta fue a vos, por eso pregunto, entonces viste es mejor lo que decís, de Ezeiza no sería bueno que lo informen directamente no en todos lados decís situación del predio Ezeiza, pasó esto esto entonces no hay suspicacia, no hay duda, no hay problema, a eso yo voy cuando le digo que Guillermo decía que el único problema era la comunicación se olvidó del fútbol que la creo que la vamos para abajo, en lo que hace el rendimiento, entonces eso es lo que se requiere en comunicación, y no me meto con el trabajo profesional de nadie, puede haber publicación que son muy lindas entretenidas, que son simpáticas, que agradan, bárbaro pero a lo que voy es el contenido que no es responsabilidad del equipo de comunicación es responsabilidad de la comisión directiva que le baja la información para que comunique. Y la otra era, estamos de acuerdo, pero, publiquen las actas de los revisores de cuenta que hacen cada 3 meses y qué es lo que revisan, revisan las gestiones no son contadores pero el auditor externo lo hace una vez al año el trabajo de la revisora de cuenta, lo hacíamos una vez por mes, es cada 3 meses mínimo eso tendrían que informarlo también.

Federico Messina: Hola qué tal buen día Soy Federico Messina y como bien me aludió el colega socio Darío, te agradezco la pregunta, en primer lugar estuvo muy bien explicado por Bocha la función en respuesta a dinero y comento que está agregado en las actas los informes y sumo un tema más, que te invito a que participes, yo soy socio de que nací y vengo al club cotidianamente te invito a que nos juntemos tenés mi teléfono, llamame te invito a participar y a juntarte con nosotros, te lo paso digo lo tiene mucha gente, por favor me dejas responder porque me parece que si no vamos llegar a ningún lado, entonces mi propuesta es así, como están los informes no juntamos y participamos te invito el club de los socios, es de todos digo te invito a que nos juntemos charlemos hablemos y enriquecer el debate y tomo tu punto de publicarlo cada 3 meses, somos muchos profesionales es un click más publicarlo, así que con gusto lo puedo hacer sin problema lo podemos hacer

Darío Silva: Perdón, yo lo que te dije recién, si está perfecto, yo te llamo te pregunto, pero el tema es que acá tenés un montón de gente que no se entera

sino, entonces lo que yo digo cuando hablamos de la comunicación, es eso publicar las cosas esa acción de gobierno, nada más.

María Inés Canabal: María Inés Carnaval socia vitalicia 2937, me dirijo a Messina porque pidió la palabra y yo recuerdo que fue él como revisor de cuentas quien el año pasado hizo la moción para que se vote de inmediato el balance y se termine la asamblea sin dejarnos con la posibilidad, quitándonos la posibilidad de hacer todas las preguntas que todavía teníamos para hacer, por eso tuviste la oportunidad de tener la segunda palabra ahora ojalá estés arrepentido de lo que hiciste el año pasado.

Federico Messina: Con el fin de no polemizar, yo vengo todos los días al club, con gusto charlamos, yo no estoy arrepentido, y considero que le pusieron el año pasado fue porque se desvirtuó y no estamos hablando de lo que se tiene que hablar en este tema que es de memoria balance, para debatir del club tenemos todos los días del año, así que gracias

Felipe Evangelista: Felipe Evangelista socio vitalicio con el número viejo 15376, silencio por favor escuchen respeto, escuchen que la experiencia vale, desde los años 90 Ferro vive con déficit operativo, este problema de la liquidez que hablaron, y que escuchamos muy bien ejemplificado con gente de Primero Ferro en los programas de medios partidarios la única solución que puede tener es de una manera conjunta, la única manera de hacer un saneamiento que equilibre los números es tocando lo más sagrado que tiene el club porque siendo una entidad de servicio, la mayoría de los gastos tienen que ver con los recursos humanos. Alguna vez me tocó tocar ese rubro tan delicado de los recursos humanos me costó muchas antipatías y algunos silbidos que todavía quizás alguno me tira, porque hay dos nombres que no voy a nombrar, pero que todavía me duelen, que hayan caído en esa reestructuración, una reestructuración saneamiento de ese tipo solo se hacen en unidad. El otro día entré en una confitería del barrio estaba Darío Silva y la plana mayor de Primero Ferro reunido con tres queridos, queridos porque son chicos, pero conocí a sus padres estaba Daniel de Aloysio, Pedro Masó y Diego de los Santos, con los tres padres de ellos, compartí proyectos en el barrio y en el club. Me puse contento, pensé que había unidad, que el oficialismo se estaba reuniendo con la oposición para buscar soluciones, después al otro día me enteré que una nueva agrupación parecía ser armada desde el riñón de esa gente, de esos amigos, de esos hijos, de mis amigos entonces le quiero hablar con la voz de la experiencia al oficialismo que no sirve dividir para reinar, y a todos que se deben unir, para gobernar y para gestionar, y por eso propongo como moción que esta asamblea nombre una comisión asesora, con un profesional por cada agrupación, y la misma cantidad de profesionales por parte del oficialismo para empezar a

realizar un plan de saneamiento que toque realmente los puntos claves para que este club sea viable, y pueda ser como vos dijiste previsible en cuanto al futuro a la liquidez, y a no tener déficit operativo. Lo propongo como moción, esto de la unidad, porque creo que es la única manera de salir adelante. Gracias por escucharme y a los que quizás todavía no me conocen me pueden encontrar por las calles del barrio con la frente bien alta y sigo representando a Ferro porque donde entro lamentablemente chicos, entra Ferro. Muchas gracias.

Dario Silva: Bueno le contesto al Toto porque hizo alusión. Toto eso se hubiera solucionado si la Comisión Directiva hubiera reconocido el derecho de participar en la Comisión Directiva al 47,5% de los votos, luego de eso, los invitamos para debatirlo, no dieron lugar, dijimos vamos juntos a la justicia, para dirimirlo juntos no dieron lugar terminamos siendo la justicia y no es que metimos a Ferro como dijeron nada que ver y finalmente la Justicia con lógica y en la apelación los dos dijeron es la lógica. Pero sabes qué, hay una cosa, y esto hay que traerlo a la memoria para ser maduros, el año que viene hay elecciones la primera reacción de la Comisión Directiva que está ahora en vez de llamarnos integrar, fue decimos que la oposición se va a la puta que lo parió.

Rafael Pierucci: ¿Perdón más preguntas?

Patricio Marischi: Hola buen día buen Patricio Marischi socio pleno activo 2883, comentario porque bueno se fueron sumando comentarios, en cuanto a Federico el presidente de la comisión revisora, no es solo un tema de la comisión revisora, vos también firmas el balance, entonces nada, como sugerencia como un poco de vergüenza profesional no pedir mocionar para que se termine una asamblea como el año pasado cuando vos estás firmando balance, se está aprobando algo que vos firmas, es una sugerencia. Ya lo comentaste, lo comentaste bien, como vos lo explicas Rafael comentario también muchas cosas de las que vos explicas bien, la verdad que tendrían que estar en las notas, las notas son pobrísimas, y muchas cosas que se explicarían en esas notas, se evitarían de hablar acá y se haría mucho más fácil la asamblea, una sugerencia para próximo balance, lo mismo lo comentaste pero no me termino de cerrar, y para para redondear esto este famoso déficit operativo que siempre hablamos, o sea cerebro, que hagas mención este famoso déficit operativo, el que siempre hablamos en todas las asambleas, primero cerebro que hayas mencionado dos veces la palabra liquidez, cosa que en otras asambleas parecía que no se podía decir, como siempre al déficit operativo si le sacamos este 212, si le descontamos la venta de jugadores que según tu mirada, son recursos ordinarios, si lo llevas a dólares al 30 de junio al tipo de cambio dólar, es un déficit operativo de casi de USD 2.600.000.-.

El 212 sabemos que es un tema político a mí me genera dudas qué va a pasar después del 26 de octubre, entiendo que eso ustedes en este comité lo estarán analizando y esta es una foto del 30 de junio, ya pasaron 3 meses del balance no? qué se está pensando, si eso porque sabemos que es político, un día se cae del todo, se cae de forma parcial ya hablaste, pero bueno qué se está pensando en tener esa medida de salir a corto plazo a resolverlo, y el tema de los cheques para cerrar, también es un tema que en notas, aclarado los plazos de vencimiento de los cheques sería mucho más útiles para toda la masa societaria. Gracias

Rafael Pierucci: Hola sí, te tomo lo de las notas para el próximo año, creemos que con el comité hasta ahora como el gobierno no se expidió no sabemos con qué puede salir en octubre, igual se sigue trabajando con números, y viendo si el sistema es deficitario y en cuánto es deficitario este sistema solidario es variable, porque los clubes grandes en junio aportan mucho por el tema del libro de pases afuera, y el libro de pases en diciembre es un poco más bajo en la recaudación. Así que nosotros tenemos fe de que esto va a seguir, y de seguir con este comité, y seguir recurriendo a la justicia, para que nos sigan otorgando ese derecho.

José Luis Arias: Hola, mi nombre es José Luis Arias pleno vitalicio 4764, también soy vocal suplente de esta comisión directiva para que lo sepan todos. Uno cuando trabaja yo estoy en los 11 años en diferentes lugares dentro de la comisión, uno cuando trabaja lo que intenta siempre es colaborar con el club, entonces normalmente para ser dirigentes empieza una escalerita, que es por la subcomisión, te gustó un deporte vas, lo haces, empezas colaborando de nada, un día te dicen venir entras en la subcomisión, de la subcomisión llegaste a Secretario, presidente y lógicamente cuando se arma una lista te llaman, dice Che quién está en este deporte tal, tal, tal, y así se arman las listas.

Yo lo que veo es que hay muchas ganas de participación pero nadie quiere empezar la escalerita,, es muy difícil porque si vienen todos que nunca hicieron nada, se van a encontrar con montones de cosas a pasar, doy un ejemplo, cuando estás en una subcomisión a uno, que puede ser el presidente le toca la federación de ese deporte, y ahí también tiene que defender la plata del club, porque es lo que se paga dentro de una federación, entonces hay mucha gente colaborando, de la cual ahora que hay tantas ganas de colaborar, se puede empezar, porque nadie te va a echar si te gusta hacer algo, de un deporte que te gusta hacer, y después con buen tino escuché creo que del socio anterior en un programa que le hicieron, de hacer la conscripción de socios, y acá me voy a referir un poco a los medios partidarios, porque ¿en qué sentido? si uno va a las redes sociales del club, desde que el club está politizado, las cosas que se

escriben, y yo no sé cómo la gente viene a hacerse socio. Realmente repiensen si ayudan al club, escribiendo todo lo que escriben. ¿Quién se puede hacer socio? son horribles, son estos, o sea, pero piénsenlo como alguien que lo ve de afuera no lo piensen como la oposición que ocupan. Entonces quiero decir, creo que todos tienen derecho a participar, y sería hermoso que lo puedan hacer, pero cada uno para su corazón, vea cómo puede colaborar para sumar. Muchísimas gracias.

Rafael Pierucci: Perdón, ¿alguna pregunta más respecto del balance?

Boris Iambrich: Buenos días a todos, mi nombre es Boris Iambrich socio 2473, respondiendo un poco a lo que acaba de decir el socio y haciéndole una consulta a ustedes, ¿Hay algún plan de contingencia para cosas que han pasado? Como por ejemplo el derrumbe de la tribuna, el derrumbe de la pileta, el derrumbe entiendo que siempre la culpa es por una tormenta o por algo, que no controla el humano según lo que dicen, sí, en caso de la pileta fue por una tormenta, cuando había un arquitecto que había avisado que la situación iba a pasar, el caso de la tribuna también, se entendió que era por otra cosa, que no fue una cuestión de suerte, lo que sí fue un caso de suerte fue el día que se cayó el árbol que cruzó el puente. ¿Hay algún plan de contingencia para que las obras de arreglo de esas cosas que pasan no tarden 6 meses, porque de esa forma es la forma de que la gente no viene al club, porque con la pileta mucha gente se fue, porque no tiene de dónde hacer natación, entonces, ¿hay algún plan de contingencia para cuando pasan esas cosas o siempre le vamos a decir al socio que le vamos a poner un papelito y que entre bajo su propio riesgo? ¿hay alguna forma de empezar a cuidar al socio y empezar a cuidar a la persona que usa las instalaciones?

Rafael Pierucci: No hay que gritar, no hay que gritar, hay que pedir la palabra primero, segundo, hay un plan de contingencias, hay un seguro de responsabilidad civil por cualquier tema que pueda acontecer hacia un tercero, y también hay un plan de infraestructura que lo nombré, que a partir del 1ro de octubre se pone en marcha del mantenimiento, de todas las instalaciones, así que también se está pensando en todo ese tema de las contingencias que pueden llegar a ocurrir a través de un buen mantenimiento un mayor mantenimiento de todas las obras que se realizaron.

Boris Iambrich: Perdón, no solo de obra sino también, me refiero a mantenimiento de lo que sucede y mi segunda pregunta es ¿hay algún plan de mejoras para lo que ya hay? por ejemplo, gimnasio, que los federados no tienen un gimnasio digno donde ir, yo entiendo que hay muchísimos federados, pero tampoco hay un plan de cómo contener a esos federados, que hoy por hoy, no

tienen un gimnasio. Entonces si nosotros queremos hacer deporte, yo lo digo como federado, hoy por hoy, si quiero hacer, si me quiero mejorar tengo que ir a un gimnasio ahí afuera porque ningún gimnasio del club está preparado para lo que necesita un federado entonces ¿hay mejoras para eso o vamos a seguir esperando?

Rafael Pierucci: Sí mira acá delante donde ves todo ese tinglado, va a estar todo el gimnasio de federados nuevo, trasladado de allá, acá, o sea que se sigue avanzando en obras, con materiales nuevos que van a venir acá.

Daniel Laski: Daniel Laski socio vitalicio 2657. Hace un par de meses presentamos un proyecto a la comisión directiva para la tarea de mantenimiento los primeros días de octubre se va a incorporar como gerente de mantenimiento quien hoy es el jefe de mantenimiento del Hospital Garrahan, vamos dentro de esa propuesta, vamos a trabajar con todas las subcomisiones, y son las propias subcomisiones las que van a elaborar un listado de necesidades, respecto al tema de mantenimientos, y asignarles una prioridad y con esa prioridad vamos a empezar a trabajar si tienen un presupuesto mucho mejor y armar una comisión a nivel general con la Dirección de deportes, con Socios, con aquellos que se quieren incorporar, son todos muy bienvenidos para tener un plan de mantenimiento, habida cuenta que en general, todas las instalaciones, de las de cualquier club, de cualquier vivienda, no toman en cuenta muchas veces cuestiones de seguridad, cuestiones de accesibilidad, e invitamos a todos los que quieran participar a sumarse a esa comisión, estén o no vinculados al gremio de la construcción, o del mantenimiento, que pueden acercar empresas porque el club es de todos, de todos los socios y todas las socias, no es de una comisión directiva ocasional, y aquí quiero rendir homenaje a alguien, que hace poco nos dejó, y que con un balde, una cuchara, un pico, y una pala, colaboró, hizo grande este club, como fue el Negro García.

Necesitamos muchos Negros García para levantar el club, esto no es fácil, porque hay una cosa que nos pasa a todos en nuestra vida diaria y acá en el club que es el tema presupuestario, es el tema del dinero fíjense que esta Tribuna, con todos los problemas que tuvo, se hizo sin pedir un centavo adicional a los socios, en cambio la platea, y el Etchart se hizo, muchos de ustedes no habían nacido, con la venta por 10 años de las plateas. Se hizo con un aporte extraordinario, la compra de las tierras que luego se vendieron, también se hizo con la cuota tierra, pero para hacer esto, no se ha pedido un centavo adicional a nadie, eso es un mérito, se cayó como se puede caer cualquier obra, aprendan, aprendan, puede pasar, puede pasar, muchachos, tienen que estar en otra construcción y ven todos los días como se cae alguna obra, entonces los invito a participar el día martes 16,30, voy a estar en la

confitería, con la persona que se va a hacer cargo, que se llama Luis Martínez, en la confitería, martes que viene 16:30, espero a todos aquellos que se quieran sumar y quieran colaborar a reunimos, a juntarnos y a empezar a trabajar, nada más.

Rodolfo Belisle: Bueno, es un pedido personal, que hagamos preguntas del balance, si después quieren y están todos de acuerdo, nos quedamos hablando de lo que quieran, hagamos preguntas del balance, si el balance no tiene más preguntas votémoslo.

Rafael Pierucci: silencio por favor, respeto, respeto por favor.

Marcelo Blanco: Buenas tardes, no voy a hablar del tema balance, no voy a hablar del tema balance, voy a hablar sobre lo que planteó el socio preopinante, con respecto a venir a participar para formar una comisión de infraestructura. Le quiero preguntar al socio en la comisión que formaron en el año 2018 de la cual él forma parte, para la reforma del estatuto, ¿falta mucho para terminarla?

Y con respecto al Señor Pierucci, hace pocos días, manifestó en un medio partidario, que los actores políticos del club nos conocemos todos, y que él, tenía la intención o manifestaba la posibilidad, de que, con esos partícipes políticos, formar el año próximo una lista de unidad. El tren ya pasó Pierucci, cuando terminaron las elecciones del año pasado, cuando pasaron 5 minutos de haber contado los votos, vos manifestaste conjuntamente con otros miembros de esta comisión, que se iban a juntar para para evaluar el tema de los porcentuales, tuvieron una oportunidad de oro, no la supieron aprovechar, después terminaron judicializando la proporcionalidad, ese tren ya pasó, nada más.

Federico Abal: Buenos días Federico Abal socio 01265 hinchista de Ferro también. La pregunta es del balance, quiero volver, porque a veces se pierden las preguntas en el flujo que está buenísimo la participación de todos, pero quisiera saber Rafael si te llegó la información, para responder a la pregunta que te hizo el socio Ariel relativo a los cargos, por las rescisiones que figuran en el balance, gracias.

Rafael Pierucci: De Gordillo son USD 40.000.- en cuotas, pero ya se liquidó toda la rescisión, dos años atrás.




Ariel Abdulrahman: Y las formas de pago, las fechas ciertas, los modos, las cuotas, que me lo vengas a decir o a explicar un año o un año y medio después, la verdad poco sirve, las cosas tienen que estar en tiempo y forma, y los socios nos tenemos que enterar todos, no puede ser que yo puntualmente tenga que

venir a sacar este tema a la luz porque en un acta, lo junta o lo omiten o no dicen nada, la verdad que la transparencia tiene que estar siempre y la información tiene que estar siempre, Ferro es de los socios, la información también.

Rafael Pierucci: Perfecto.

Adrián Ferreiro: Mi nombre es Adrián Ferreiro soy pleno vitalicio 3408, son dos preguntas que quiero hacer o quizá una es una pregunta otra es una sugerencia, la primera si tienen previsto ya que hablaron recién de lo que es la infraestructura algo respecto del mantenimiento de la visera, porque la verdad que por las imágenes que vi esta semana que e hicieron algunos cortos, algunos videos, hicieron unas tomas superiores y además uno lo puede ver desde abajo se ve bastante deteriorada esa visera, me parece que para evitar una tragedia el día de mañana, tendrían que evaluar con alguna empresa especializada o con algún profesional que entienda de mantenimiento, lo que significa lo que puede significar a futuro eso, y el otro tema es en el plano futbolístico, y que me parece que también tiene relación con el balance porque los ingresos de venta de jugadores que provienen de nuestras inferiores son los que en buena parte, permiten que el club siga funcionando, entonces, me gustaría saber, si tienen previsto ya sea la subcomisión de fútbol o la comisión directiva como política respecto al fútbol ya que está en la plataforma de Identidad verdolaga, el dar prioridad realmente a nuestros jugadores, dejar de ver 15 o 20 refuerzos todos los años que la mayoría son realmente lamentables, y que le den prioridad a los pibes del club.

Sergio Garzón Torres: Bueno. Muy buenos días a todos a todas las socias y todos los socios, la verdad que me parece muy bueno que estemos en debate, intercambiando opiniones, creo que todos los que estamos acá queremos lo mejor para el club, lo que pasa que pareciera que es uno contra otros, no es uno con el otro, no sé qué club vamos a tener de esta manera, recién hicieron mención con respecto a un planteo que se hizo de la Justicia con respecto al tema de representación, y ahí le pregunto a todos los socios y socias del club, cada uno entiende políticamente hacia dónde vamos con cada uno de ese tipo de decisiones, porque buscar una representación mínima, circunstancial, no aporta en gran medida a lo que tiene que ver con las soluciones institucionales del club, y lo que hace a la vida de los socios, de hecho me parece que no se está analizando algo, que tiene que ver con las connotaciones políticas que tiene cada club, entre medio de lo que pasa en la AFA.



Todos nosotros los que tenemos historia en el club, que hemos pasado desde taponcitos hasta ser líderes, adalides, y demás dentro del club, y conocemos un poco de cómo nos han jugado mal en la historia al Club Ferro Carril Oeste, creo que tenemos claro que cuando ponemos las cosas por fuera lo único que logramos que nos destruyan a todos, de hecho yo me acuerdo perfectamente el club que teníamos, el club que nos entregó después el poder judicial, y que club tenemos hoy por hoy, por eso obviamente que la convocatoria siempre hago mención que si bien se analizan los balances siempre quiero apelar a la memoria constructiva, y creo que estamos en una etapa de transición, que sería muy importante que todos los que se sienten parte de esta familia, de esta casa, analicemos la situación en la que estamos, y empecemos a proyectar algo de cara al futuro, algo, que pensemos que pongamos o aportemos desde cada uno de los sectores, que tenemos hoy opinión dentro del club entre todos los socios para poner a Ferro en el lugar que se merece en la Argentina, ponerlo nuevamente que todo nos sintamos parte de todo esto, que todos los sectores se sientan representados por supuesto que sí, y en esto, no debe seguir esto de uno con el otro, yo en esto coincido con el socio que hizo mención antes, de que si leemos por fuera o no nos gusta escuchar lo que dicen otras personas en disidencia con lo que cada uno opina, terminamos destruyendo el club, y yo creo que todos los que estamos acá, lo que queremos es poner a Ferro en el mejor de los lugares, y esa construcción solo es posible, entendiendo las diferencias, y construyendo de cara al futuro, ojalá, y entendiendo esta situación, y entendiendo también que son las políticas que se toman en cada uno de los sectores que integran el club, que también nos estamos generando un daño, porque cuando vayamos a AFA por algún tipo de situación, esta medida judicial, no es que nada más afecta a Ferro y obviamente que hace la democracia y está perfecto que haya una participación, pero no analicé este tipo de connotaciones, y cuando vayan a AFA para alguna cuestión determinante, sepan que esto tiene costo, nosotros ya lo hemos vivido ante la justicia, y cuando lo ponemos por fuera, lo único que sucedió es que destruyeron nuestro club. Acá apelo nuevamente a la memoria, sabiendo qué club recibieron en ese momento la actual conducción, qué club tenemos porque eso sí que obviamente acá no se habla ni de sueños, ni de promesas, sino que se habla de hechos y con hechos, gracias

Darío Silva: Te respondo, me alarma, que digas que la otra participación es mínima y transitoria, y circunstancial, como que vos decís que la minoría es así. Después hablas de la participación plural y democrática, no termino de entender, pero bueno, te aclaro, no es que fuimos a la justicia a hacer quilombo, al contrario, a lo mejor no lo sabes nosotros publicamos en todos lados, a lo mejor no leíste, fuimos como bien dijo Marcelo, el día de la elección 10 minutos

después de tener el conteo, estaba Rafa, y había otros dirigentes y hablamos y dijo, la verdad que el porcentaje nos sorprendió tendrían que tener más representación.

Buenísimo, al poco tiempo nos dieron un lugar, uno, 47,5 es casi la mitad. Uno. Entonces le dijimos muchachos, no es por nosotros, hay casi la mitad de los socios, votó a otro otra lista me parece que por respeto a los socios dueños del club, porque los socios que votan al oficialismo son dueño del club, los que no votan también somos dueños del club, por respeto a esos socios y para representación acomodemos cómo va a ser, uno, así, uno, pero escúchame uno, bueno mira hay algo que se llama declaración de certeza en la justicia no sé si lo sabes, que vos vas a un juez, pero no es juicio, no es que lo llevas al juzgado no hay un juicio no que no le importa vos lo llevas para que una tercera persona, que es un juez, diga bueno a ver estos plantean esto es esto y para mí tiene razón este dijimos vamos juntos no

Dale no bueno fuimos nosotros la justicia la lógica dijo hermano si sacaste el 48% de los votos la representación tiene que ser proporcional, eso no hace daño al club, nada, al contrario, alimenta la participación democrática del club. Simplemente no fuimos a la justicia para que lo quiebren, nada, al contrario, y creo que mira más los que hoy están sentados adelante no van a estar sentados eternamente, algún día van a ser oposición, y se van a ver beneficiados, porque como nosotros no lo dejamos al libre albedrío de la Comisión Directiva para quien la tiene más larga, perdón, pero es así, ya está normado entonces el año que viene si hay otra, otro oficialismo la oposición va a tener un lugar y termino una Bocha, porque se me pasó cuando hablamos de la primera Comisión Directiva habíamos dicho que los empleados no iban a ser más variables de ajuste, están variable de ajuste están al día, pero la semana pasada o esta semana que está transcurriendo, le terminaron de pagar el aguinaldo de diciembre, y todavía no cobran este año, coincidimos plenamente que los empleados son el motor de club y funciona porque todos los días abren la puerta, demostrémosle y de una vez, una vez por todas, pongámonos al día y paguémoslo como corresponde, porque la gente vive de su sueldo, y nadie duda como vos decís que agradecemos y gracias a eso funciona, pero muchachos pongámonos las pilas, no puede cobrar un laburante, no puede cobrar el aguinaldo de diciembre 2024 en septiembre 2025, a los premios, Eso me parece que es muy importante para valorar a los a los socios, a los a los empleados, que son, coincido el motor de club por el cual funciona todos los días.

Rodolfo Belisle: Por una cuestión de tiempo de los socios, ya sé que es una vez que nos juntamos y todo eso está muy bien que sigamos con estos discursos porque son positivos, pero primero votemos el balance porque ya no hay más

preguntas del balance. Entonces votemos el balance y nos quedamos hasta las 6 de la mañana si es necesario.

Raúl Seguí: Bueno, es una moción.

Rafael Pierucci: Hay una moción de pasar a la votación por el balance, los que están por la positiva levanten la mano.

Es la moción, el socio ya dijo que es una moción

Rodolfo Belisle: Ya dije que es una moción, ya saben de antes mi nombre y mi apellido, me conocen todos, lo hago de buena fe, votemos y seguimos hablando. Es una moción, se tiene que votar la moción de orden.

Rafael Pierucci: Por mayoría se pasa a la votación del balance.

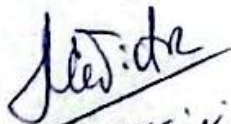
Atención, bueno, silencio por favor, vamos a votar. Primero por la negativa de la aprobación del balance cerrado al 30 de junio del 2025, 146 votos.

Rafael Pierucci: Vamos por la abstención a la aprobación del balance al 30 de junio del 2025. Por favor, quien haya votado no vote dos veces porque si no los números a la IGJ no le van a dar. Silencio, por favor, 54 abstenciones. Y ahora vamos por la aprobación del balance cerrado al 30 de junio del 2025, por la afirmativa, mantengan levantado, que las veedoras de la inspección General de Justicia están haciendo visualización.


Silencio por favor, ya está, pueden bajar, con el acuerdo de las veedoras de la Inspección General de Justicia por mayoría el balance al 30 de junio del 2025 se encuentra aprobado.

Se da por finalizada la Asamblea General Ordinaria.



Club Ferro Carril Oeste
Santiago GODOY
Secretario de Actas

X

MARCOSINI, Víctor
DNI: 14.215.364


Club Ferro Carril Oeste
Raúl Alberto Seguí
Secretario


Norberto José Vega
DNI 4.305.231


Club Ferro Carril Oeste
Guillermo Bameule
Presidente

X

LEDESMA SILVIA
DNI 20230624